

防整整第 2 6 5 6 3 号
令和 6 年 1 1 月 2 2 日

各地方防衛局調達部長
帯広防衛支局長
熊本防衛支局長
名護防衛事務所長
殿

整備計画局施設整備官
(公 印 省 略)

E C I 方式における優先交渉権者から提出される見積書及び見積条件書に関する留意事項について (通知)

E C I 方式の建設工事では、施工の契約に当たり、発注者は優先交渉権者 (施工者) から見積条件書を提出させ不確定要因に関する共通認識を明確にし、施工中に必要と想定される費用を見積書に十分に見込むことが可能である上、工事の契約締結前に設計図や価格等について優先交渉権者 (施工者) と協議することから、工事契約締結後、施工者からの契約図書の変更に関する請求は少なくなると考えられる。

各地方防衛局等においては、設計図や価格等の協議時に優先交渉権者から提出される見積条件書には、別紙を参考に想定される最大限の見積条件を記載することかつ見積書には、その費用を確実に計上することを優先交渉権者に伝えると共に、その内容を確認することとする。

なお、見積条件書に記載した内容については、工事期間中の実施後、又は、実施しないことが判明した後、速やかに、受注者は変更図面及び数量書等を含む証拠書類を付した精算簿を作成し、交渉等技術資料作成業務を担当する技術者において精査のうえで工事監督官は確認し、適切に精算を行うものとする。

添付書類：別紙「見積条件書の記載例」

写送付先：整備計画局施設計画課長、建設制度官、提供施設計画官

見積条件書の記載例（1 / 2）

見積条件書の作成にあたっては、先に実施された調査結果、過去の工事実績などの情報を基に想定される最大限の条件を記入し、見積費用にも確実に計上する。なお、見積条件に記載した内容については、工事期間中に変更図面や数量書等を含む証拠書類を付した精算簿を作成し、精算を行うこととする。

見積条件		備考
気象・海象	施工期間：○年○月～○年○月 <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> 作業：出水期も実施可 足場設置：出水期は不可工	提示資料、関係機関協議結果より設定
支持地盤	支持層の深さ：○m	ボーリングデータより設定 (提示資料、追加調査結果) 近隣工事へのヒアリング結果より設定
	礫形：○mm	
	地下水位：○mm	
	ヒ素：近隣工事で出現例有	
舗装	土木工事特記仕様書○ー○路床及び路盤工事による	施工場所周辺の過去の見積等から設定
環境（自然）	猛禽類：○月は施工不可、上空制限高さ○m以下	提示された資料より設定（影響に配慮し、十分安全側の工程、工法を採用。ただし、営巣の確認等、追加の規制条件を付される場合は、監督官と協議する
	工事排水pH値：○.○以下、pH値：7.0(上限値)	中性であるpH値7.0を上限値として設定
	SS値：○mg/L以下(生活環境の保全に関する環境基準河川AA類型) SS値：○mg/L(上限値)	提示された資料により設定当該工事期間(12月～3月)と同じ月の過去3カ年の平均測定値を上限として設定
	アスファルト再生材使用量：○t超	提示された資料より設定
地中障害物	構内配電線路○m撤去、○m切り回し	内訳数量表に記載されている地中障害物撤去等以外に、施工者で想定されるものについて、提示された図面より掘削場所を想定し、近隣施設の状況から数量を設定
	構内通信線路○m撤去、○m切り回し	
	給水管○m撤去、○m切り回し	
	汚水管○m撤去、○m切り回し	
	雨水管○m撤去、○m切り回し	
	蒸気管○m撤去、○m切り回し	
	コンクリート構造物○m撤去	
地元・部隊協議	○時～○時まで施工不可	提示された図面より設定提示資料、地元及び部隊との協議結果より設定
	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> 作業：終日実施可	
	騒音：○○dB(A)以下	提示された資料により設定
関係機関・部隊協議	【<input type="checkbox"/><input type="checkbox"/>新設】 建設予定地にある <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> （部隊装備品）は、○○までに撤去 部隊で設置される <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> は、○○までに仕様を決定し、○○までに設置	提示された図面より設定提示資料、関係機関及び部隊との協議結果より設定
	【<input type="checkbox"/><input type="checkbox"/>改修】 <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> 室の部隊備品等は、○○までに撤去 部隊で設置される <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> は、○○までに仕様を決定し、○○までに設置	
	【<input type="checkbox"/><input type="checkbox"/>解体】 建物内の部隊備品等は、○○までに撤去	
	交通規制：○時～○時まで車両通行不可	

見積条件書の記載例（2 / 2）

見積条件		備考
作業用仮設	作業用道路：別図〇のとおり仮設道路を〇〇までに整備し〇月まで利用	提示資料、関係機関及び部隊との協議結果より設定 また、確実に仮設が必要と判明しない場合においても、 地域住民、現地部隊などへの影響を極力削減する目的から も必要と想定できる仮設を設定
	資材等ヤード（場外）：別図〇のとおりヤードを〇月～〇月まで確保	
	車両待機場（場外）：別図〇のとおり場外の車両待機場を〇月～〇月まで確保	
	仮設事務所、資材等ヤード、作業員詰所などを場内に設置する際の整地（〇㎡）	
	工所用ゲート：別図〇のとおり工所用仮設ゲートを〇〇までに整備	
	敷鉄板（又は砂利敷き等）：別図〇のとおり敷鉄板を〇月～〇月まで設置	
	仮囲い：別図〇のとおり仮囲いを〇月～〇月まで設置	
	騒音計・振動計：別図〇のとおり騒音計・振動計を〇月～〇月まで設置	
	濁度計：別図〇のとおり濁度計を〇月～〇月まで設置	
	仮設沈砂池：別図〇のとおり〇〇までに整備し、〇月まで利用（排水ポンプ、濁水処理装置含む）	
	水換えポンプ：別図〇のとおり〇台を〇か月分設置	
	仮設汚水ポンプ：別図〇のとおり〇台を〇か月分設置	
	交通誘導員：別図〇のとおり〇人の交通誘導員を〇月～〇月まで配置	
	道路清掃員：別図〇のとおり〇人の道路清掃員を〇月～〇月まで配置	
	建物改修及び解体などにおける、建物及び機器の養生：養生方法及び期間は、別紙のとおり実施 建物内高所作業の仮設足場：設置方法及び期間は別紙のとおり実施	
産廃処分場	処分場：□□処分場（工事場所から〇km）	提示資料、ヒヤリング結果より設定
残土処分場	処分場：□□（工事場所から〇km）	提示資料、ヒヤリング結果より設定（ヒ素が発生した場合でも受入可能）
その他	既存道路の補修（〇㎡のアスファルト舗装の撤去・復旧）	施工者提案より設定
	切羽前方の地質調査：〇〇を使用（〇箇所）	施工者提案より設定
	不可視部分の非破壊検査：〇〇を使用（対象物：□□を〇〇分）	施工者提案より設定
	損傷を考慮した解析：〇〇を使用（対象物：□□を〇〇分）	施工者提案より設定
	構造物常時モニタリング：〇〇を使用（対象物：□□を〇月～〇月まで）	施工者提案より設定

※本書式は記載例であり、各工事に必要事項を適宜追加、修正し作成するものとする。